

T.C.
FİLYOS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MAYIS AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ (07/05/2025)

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20'nci ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6'ncı maddesi uyarınca Filyos Belediye Meclisinin 07/05/2025 Çarşamba günü saat 11.00'da Belediye meclis salonunda yaptığı, 2025 yılı Mayıs ayı olağan meclis toplantısında müzakere edilerek karara bağlanan hususlara ait karar özetleridir.

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER	
Meclis Başkanı	Erol ACAR
Meclis Üyeleri	Gökşen ÇAKAR,Rıza OLKAÇ,Arslan ÖZKAN,Erdoğan BASANÇELEBİ, Hasan ÜZÜLMEZ,Kadem SÜRÜL,Ahmet TOPÇU.
Gelmeyen Üyeler	Şenol CEYLAN(izinli),Serkan KÖKTÜRK(izinli)

Karar Tarihi	Karar No	Karar Özetleri
07.05.2025	23	<u>Gündemin 2.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u> 2024 mali yılı kesin hesabının görüşülmesi; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (b) bendine istinaden; <u>FİLYOS BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI KESİN HESAP KARARI</u> - Kanunlarla tahsili Belediyelere verilmiş olan gelirlerin tahsil edildiği, - Bütçe ile verilen ödeneklerin amacına uygun olarak kullanıldığı ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 60.maddesinde belirtilen ihtiyaçlar karşılığında sarf edildiği, - Bütçede tertibi bulunmayan kalemlerden harcama yapılmadığı, 2024 Mali Yılı Gelirlerinin ; 91.574.004.50.-TL.olduğu, 2024 Mali Yılı Giderlerinin:100.970.723.32.-TL.olduğu, Tahsilatı yapılamayan 5.225.649,60.-TL. Gelir Tahakkukunun tahsil edilmek üzere 2025 Mali yılına devir ettiği görülerek, 2024 Mali yılı Kesin Hesabı; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64.ve Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesi gereğince kalem kalem oya sunularak yapılan işaretle oylama neticesinde; meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.
		<u>Gündemin 3.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u> Derin Deniz Deşarjı İkmal İnşaatı İşi İçin İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasının görüşülmesi, Derin Deniz Deşarjı İkmal İnşaatı İşi için İller Bankası A.Ş.den 1.800.000.- (birmilyonsekiyüzbin) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın

07.05.2025	24	dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde; İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, Meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanının yetkilendirilmesine ;yapılan işaretle oylama neticesinde, Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.
07.05.2025	25	<u>Gündemin 4.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u> Hibe Edilen Jeneratörün,Belediye Hizmetlerinde Kullanılmasının Görüşülmesi, Zeki ÇAKAR'ın 02.05.2025 tarih ve E-924 sayılı dilekçesinde;" Sahibi bulunduğum Deniz Kızı Cafe'ye ait olan VD615.460 MODEL SERİ NO:05100967345 MODELVE SERİ NUMARALI 250.000,00.-TL değerindeki jeneratörü amacı doğrultusunda,Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere hibe etmek istiyoruz, gereğini bilgilerinize arz ederiz." denilmektedir. Bu nedenle; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.maddesinin (g) bendine (Şartlı bağışları kabul etmek) istinaden; Deniz Kızı Cafe'ye ait olan VD615.460 MODEL SERİ NO:05100967345 MODELVE SERİ NUMARALI 250.000,00.-TL değerindeki jeneratörü amacı doğrultusunda,Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere şartlı olarak bağışının Belediyemizce kabulüne; bu iş ile ilgili her türlü iş ve işlemler için Belediye Başkanı'na yetki verilmesine; işaretle yapılan oylama neticesinde,Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.
07.05.2025	26	<u>Gündemin 5.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u> Kısmi Yapılaşma Komisyon Kurulmasının Görüşülmesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Başkanlık Makamından havaleli,29.04.2025 tarih ve E-8822 sayılı yazısında, Sahil şeridine yönelik kısmi yapılaşma tespit çalışmaları yapılması talebinde bulunulmuştur. Filyos sahil şeridine yönelik, 3621 Sayılı Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te belirtilen hususlara göre kısmi yapılaşma tespiti ile ilgili tespit çalışmalarını yapmak üzere bir komisyon kurulmasına,komisyon kurulması ile ilgili Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine; yapılan işaretle oylama neticesinde;Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07.05.2025	27	<u>Gündemin 6.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u> ÖNERGE:265 ada 6 parsel no.lu taşınmaz üzerinde bulunan, 7 adet işyerinin satışının yapılmasının görüşülmesi, Beldemiz Öteyüz Mahallesi Şht.Ütgm.Necati Gürkaya Caddesi 265 ada,6 no.lu parsel üzerinde bulunan,mülkiyeti Belediyemize ait olan tribün altı 7 (yedi) adet işyerinin satışının yapılması için ihaleye çıkılmasına,ihale ile ilgili iş ve işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine; yapılan işaretle oylama neticesinde, Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir
07.05.2025	28	<u>Gündemin 7.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u> Meclis Üyesi Şenol CEYLAN'ın İzinli Sayılmasının Görüşülmesi, Belediyemiz meclis üyesi Şenol CEYLAN'ın, 02.05.2025 tarih ve E-922 sayılı dilekçesi Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarihli toplantısında okundu. Dilekçe ile mazeretlerini bildiren Meclis üyesinin, 2025 yılı Mayıs ayı olağan meclis toplantısına il dışında olduğundan dolayı katılamayacağını ve izinli sayılmasını talep etmiş olduğu anlaşıldı. Bu nedenle; Belediyemiz meclis üyesi Şenol CEYLAN'ın,2025 yılı Mayıs ayı olağan meclis toplantısı için izinli sayılmasına; yapılan işaretle oylama neticesinde, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.
07.05.2025	29	<u>Gündemin 8.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u> Meclis Üyesi Serkan KÖKTÜRK'ün İzinli Sayılmasının Görüşülmesi, Belediyemiz meclis üyesi Serkan KÖKTÜRK'ün,07.05.2025 tarih ve E-986 sayılı dilekçesi Belediye Meclisinin 07.05.2025 tarihli toplantısında okundu. Dilekçe ile mazeretlerini bildiren Meclis üyesinin, 2025 yılı Mayıs ayı olağan meclis toplantısına il dışında olduğundan dolayı katılamayacağını ve izinli sayılmasını talep etmiş olduğu anlaşıldı. Bu nedenle; Belediyemiz meclis üyesi Serkan KÖKTÜRK'ün,2025 yılı Mayıs ayı olağan meclis toplantısı için izinli sayılmasına; yapılan işaretle oylama neticesinde, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı
Erol ACAR
Belediye Başkanı
(İmzalı)

Kâtip Üye
Gökşen ÇAKAR
Meclis Üyesi
(imzalı)

Kâtip Üye
Arslan ÖZKAN
Meclis Üyesi
(İmzalı)